

СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 833**

на Столичния общински съвет

от 18.12.2014 година

За одобряване на проект на специализиран подробен устройствен план за метрополитен с метростанции за обект „Трети метродиаметър на Софийски метрополитен” и свързаните с него изменения на план за регулация и одобряване на план-схеми на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура към него.

С Решение № 160 от 27.03.2014 г. Столичният общински съвет разреши да се изработи проект за изменение на Общия устройствен план на Столична община - част „Комуникационно-транспортна система - масов градски релсов транспорт” за обект „Трети метродиаметър на Софийски метрополитен” и одобрява задание за изработването му.

С писмо изх. № СО-0420-7/17.04.2014 г. Кмета на Столична община е поискал, в рамките на предоставена от закона компетентност, Министъра на инвестиционното проектиране да разреши изработването на проект за изменение на подробните устройствени планове за реализацията на обект „Трети метродиаметър на Софийски метрополитен” едновременно с изработването на проект за изменение на Общия устройствен план на Столична община.

Със заповед № РД-01-126/04.06.2014 година Министърът на инвестиционното проектиране е разрешил да се изработи проект на Специализиран подробен устройствен план за трасето на „Трети метродиаметър на Софийски метрополитен”, с обхват: депо „Ботевградско шосе” - бул. „Владимир Вазов” - ЦГЧ-ж.к. „Овча купел”, попадащо в административните граници на райони „Слатина”, „Подуяне”, „Оборище”, „Средец”, „Триадица”, „Красно село” и „Овча Купел” на Столична община и проект на Подробен устройствен план-изменение на план за регулация (ПУП-ИПР) на действащите подробни устройствени планове, засегнати от обхвата на трасето. В т. 2 от издадената заповед с оглед по-оперативно извършване на производството по изработване, одобряване и процедиране на проектите, се допуска въвеждане на етапност при изработването им. Първи етап обхваща: участъка от Депо в територията на Летище София до



бул. „ген. Данаил Николаев“ в границите на административните райони: „Слатина“ и „Подуяне“.

Втори етап се отнася за участъка от бул. „ген. Данаил Николаев“ до края на тунелен участък след МС 14, включително и терен за депо, разположен в УПИ III, кв. 2 от ЗРП на м. „Славия“, в административните граници на райони: „Оборище“, „Средец“ и „Триадица“. Третия етап обхваща: участъка от предвидения терен за депо, разположен в УПИ III, кв. 2 от ЗРП на м. „Славия“ до края, попадащ в административните граници на райони: „Красно село“ и „Овча купел“. Министърът на околната среда и водите с решение № 10-ПР/2013 г. изразява становище да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционното предложение за разширението на метрото в София - „Изграждане на III метродиаметър“-Депо Ботевградско шосе - бул. Владимир Вазов - ЦГЧ-ж.к. Овча купел“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени територии. С писмо изх. № V-12-1811/06.06.2014 г., Министъра на инвестиционното проектиране е изпратил заповед № РД-01-126/04.06.2014 г. на Кмета на Столична община за сведение и изпълнение, което е изпратено на Главния архитект на Столична община. С писмо изх. № ГР-04-00-4/2014/23.06.2014 г. на Главния архитект на Столична община до кметовете на Райони: „Слатина“, „Подуяне“, „Оборище“, „Средец“, „Триадица“, „Красно село“, „Овча купел“ издадената заповед е изпратена за сведение и изпълнение. С писмо изх. № 66 02-116-/1/21.07.2014 г. на Главния архитект на район „Слатина“ с приложение копие на съобщение във вестник „Новинар“ удостоверява, че заповедта на Министъра на инвестиционното проектиране е разгласена в брой 153/02.07.2014 г. на националния всекидневник, както и е публикувана в сайта на Столична община.

С писмо изх. № 2268/30.06.2014 г. изпълнителният директор на „Метрополитен“ ЕАД приложено изпраща проекти за ПУП, засегнати от обхвата на трасето на „Трети метродиаметър на Софийски метрополитен“ с придружаващите ги план-схеми на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура.

План-схемите са съгласувани със: „Софийска вода“ АД с писма изх. № ТУ-3238/16.09.2013 г. и писмо изх. № ТУ-4130/29.11.2013 г. на директора на „Инженерни и строителни дейности“ АД; „Топлофикация-София“ АД с писмо изх. № СГ-157/29.01.2014 г. на Изпълнителния директор.

Към проекта е представена справка за картотекираната растителност и геодезическо заснемане, заверена от Дирекция „Зелена система“ на Столична община под рег. № СЗ-7000-46/2/14/24.01.2014 г. С писмо изх. № ГР-04-00-4/2014/25.06.2014 г. Главният архитект на СО изпраща до директора на Държавен вестник обявление за изработения проект с оглед изпълнение на чл. 128, ал. 1 от ЗУТ. Обявлението е обнародвано в брой 54/01.07.2014 г. на ДВ. С писмо изх. № ГР-04-00-4/2014/01.07.2014 г. на

08.0

5

Главният архитект на Столична община до кметовете на районните администрации е изпратен проектът за ПУП.

С писмо изх. № АБ 6602-117/25/03.07.2014 г. кметът на район „Овча купел“ с приложена своя заповед № РД-09-115/02.07.2014 г. уведомява, че ще се проведе представяне на проекта за ПУП, за частта на територията на район „Овча купел“, на 09.07.2014 г., писмените становища по същия ще се подават до 23.07.2014 г., определя дата за приключване на обществените обсъждания за 01.08.2014 г. С писмо изх. № 66 02-120/1/17.07.2014 г. кмета на район „Слатина“ с приложена своя заповед № РД-09-215/17.07.2014 г. уведомява, че ще се проведе представяне на проекта за ПУП, за частта на територията на район „Слатина“, на 01.08.2014 г., писмените становища по същия ще се подават в четиринадесетдневен срок от датата на представяне на проекта, определя срока до 15.08.2014 г. постъпилите възражения да бъдат разгледани и систематизирани, определя дата за провеждане на обществена дискусия за 12.09.2014 г. С писмо изх. № УТ 6602-65/25/17.07.2014 г. кметът на район „Красно село“ с приложена своя заповед № РД-2400-260/15.07.2014 г. уведомява, че ще се проведе представяне на проекта за ПУП, за частта на територията на район „Красно село“, на 23.07.2014 г., писмените становища по същия ще се подават в четиринадесетдневен срок от датата на представяне на проекта, определя срока до 09.09.2014 г. постъпилите възражения да бъдат разгледани и систематизирани, определя дата за приключване на обществените обсъждания за 10.09.2014 г.

С писмо изх. № 6602-94-4/16.07.2014 г. кметът на район „Подуяне“ с приложена своя заповед № РД-09-63/15.07.2014 г., въз основа на която се определя да се проведе представяне на проекта за ПУП, за частта на територията на район „Подуяне“, на 29.07.2014 г., писмените становища по същия ще се подават до 12.08.2014 г., определя срока до 09.09.2014 г. постъпилите възражения да бъдат разгледани и систематизирани, определя дата за приключване на обществените обсъждания за 11.09.2014 г.

С писмо изх. № 6602-210-2/10.07.2014 г. кметът на район „Средец“ с приложена своя заповед № РД-09-01-194/09.07.2014 г. уведомява, че ще се проведе представяне на проекта за ПУП, за частта на територията на район „Триадица“, на 23.07.2014 г., писмените становища по същия ще се подават в четиринадесетдневен срок от датата на представяне на проекта, определя срока до 09.09.2014 г. постъпилите възражения да бъдат разгледани и систематизирани, определя дата за приключване на обществените обсъждания за 10.09.2014 г. С писмо изх. № СА-6602-712/10.07.2014 г. кметът на район „Оборище“ с приложена своя заповед № РД-09-110/09.07.2014 г. уведомява, че ще се проведе представяне на проекта за ПУП, за частта на територията на район „Триадица“, на 23.07.2014 г., писмените становища по същия ще се подават в четиринадесетдневен срок от датата на представяне на проекта, определя срока до 09.09.2014 г. постъпилите възражения да бъдат разгледани и систематизирани, определя дата за приключване на обществените обсъждания за 10.09.2014 г.

дата: 08.09.2014 г. 5

Обществените обсъждания по проекта за Специализиран подробен устройствен план за трасето на „Трети метродиаметър“ на „Софийското метро“, с обхват: депо „Ботевградско шосе“-бул. „Владимир Вазов“ - ЦГЧ - ж.к. „Овча купел“, попадащо в административните граници на райони „Слатина“, „Подуяне“, „Оборище“, „Средец“, „Триадица“, „Красно село“ и „Овча Купел“ на Столична община и проект на Подробен устройствен план-изменение на план за регулация (ПУП-ИПР) на действащите подробни устройствени планове, засегнати от обхвата на трасето са проведени във всички райони на Столична община.

Постъпилите възражения във връзка със съобщаването на основание чл.128, ал.1 от ЗУТ, предложенията и становища във връзка с проведените обществени обсъждания са разгледани от Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) с протокол № ЕС-Г-75/14.10.2014 г., т. 20 и проектът е приет с предложение да се продължи процедурата по одобряване.

Със становище изх. № ОМ-1033/01.12.2014 г. на директора на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ към Министерството на вътрешните работи.

С оглед на изложената фактическа обстановка от правна страна се налагат следните изводи:

Производството е по реда на § 52, ал. 3 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ (обн. ДВ, бр. 98/2014 г.).

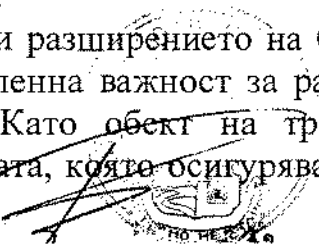
Административното производство по одобряване на проекта за Специализиран подробен устройствен план за трасето на „Трети метродиаметър на Софийски метрополитен“, с обхват: депо „Ботевградско шосе“-бул. „Владимир Вазов“-ЦГЧ-ж.к. „Овча купел“, попадащо в административните граници на райони „Слатина“, „Подуяне“, „Оборище“, „Средец“, „Триадица“, „Красно село“ и „Овча Купел“ на Столична община и проект на Подробен устройствен план-изменение на план за регулация (ПУП-ИПР) на действащите подробни устройствени планове, засегнати от обхвата на трасето, започва служебно по възлагане на Министъра на инвестиционното проектиране, който към момента на издаване на заповед № РД-01-126/04.06.2014 г. е компетентност на основание чл. 124а, ал. 4, т.2, буква „б“ от ЗУТ да се разреши изработването му. От приложения проект се установява, че се предвижда трасето на „Трети метродиаметър“ да е съчетание между надземен и подземен начин на преминаване, което следва да се обезпечи регулационно. За частите от територията, където се предвижда подземно строителство на „Трети метродиаметър на Софийски метрополитен“ е необходимо да се изработи специализиран подробен устройствен план по реда на чл. 189 от ЗУТ.

В останалата си част проектът следва да се изработи като изменение на план за регулация.

Изграждането и разширението на Столичното метро е мероприятие, което е от първостепенна важност за развитието и благоустрояването на Столична община. Като обект на транспортната система на София, удобствата и бързината, която осигурява на гражданите при използването

08.01

5



му, го превръща в общински обект за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение. С оглед на гореизложеното са налице основанията по чл. 134, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 2 от ЗУТ за изменение на действащите подробни устройствени планове в обхвата на трасето на „Трети метродиаметър на Софийски метрополитен“.

Изработеният проект е съобщен по реда на чл. 128, ал. 1 от ЗУТ, чрез обнародване в брой 54/01.07.2014 г. на ДВ. Постъпилите възражения, предложения и искания са разгледани и уважени при разглеждането от ОЕСУТ.

Изпълнено е изискването на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ-изработени са схеми на техническата инфраструктура, заедно с проекта за ПУП, които в съответствие с чл. 128, ал. 6 от ЗУТ са съгласувани с експлоатационните дружества.

Спазена е разпоредбата на чл. 19, ал. 4 от ЗУЗСО - справка и геодезическо заснемане на картотекираната растителност, заверена от компетентните органи, както към проекта е направена преценка за липсата от извършване на екологична оценка по реда на чл. 125, ал. 6 от ЗУТ.

Спазени са материалноправните разпоредби на ЗУЗСО, ЗУТ и актовете по прилагането му.

Проектът за ИПР съответства на Общия устройствен план, което е удостоверено от отдел "Общ устройствен план" на НАГ. С горното е спазено изискването на чл. 103, ал. 4 и чл. 104, ал. 1, изр. 2 от ЗУТ.

Проектната разработка е целесъобразна и отговаря на изискванията на чл. 108, ал. 5 от ЗУТ.

Предвид на нормата § 52, ал. 3 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ компетентен да одобри проекта за проект за Специализиран подробен устройствен план за трасето на „Трети метродиаметър на Софийски метрополитен“, с обхват: депо „Ботевградско шосе“ - бул. „Владимир Вазов“ - ЦГЧ-ж.к. „Овча купел“, попадащо в административните граници на райони „Слатина“, „Подуяне“, „Оборище“, „Средец“, „Триадица“, „Красно село“ и „Овча Купел“ на Столична община и проект на Подробен устройствен план-изменение на план за регулация (ПУП- ИПР) на действащите подробни устройствени планове, засегнати от обхвата на трасето.

На основание § 52, ал. 3 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 189, чл. 134, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 2 от ЗУТ, чл. 103, ал. 4 и чл. 104, ал. 1, изр. 2 от ЗУТ, протокол на ОЕСУТ № ЕС-Г-75/14.10.2014 г., т. 20

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

**ОДОБРЯВА ПРОЕКТ ЗА:**

дата: 08.01.15

5



1. За специализиран подробен устройствен план за изграждане на метрополитен с метростанции за обект „Трети метродиаметър на Софийски метрополитен“ и свързаното с него изменение на плана за регулация на:

1.1. м. „Летищен комплекс - София“, кв. 2, УПИ XIII-„за обслужване на самолети и ПШО“, улица по о.т.22а-22б;

1.2. м. „Ботевградско шосе квартали: 403 (част), 403а, 403б, 403в, 403г и 403д“, кв.403д, УПИ VII-„за озеленяване и комуникации“, УПИ XIII-„за метрополитен“;

1.3. м. „Ботевградско шосе - рамка“, кв. 400, УПИ III-„за автогара“, V-„за метростанция“, VI-„за автогара“;

1.4. м. „Левски - Зона В“, кв. 101, УПИ I-„за гараж“, II-„за озеленяване“, кв.25, УПИ II-„за озеленяване и спорт“, УПИ III-14, УПИ IV-13, УПИ V-12, УПИ VI-11, УПИ VII-10, кв.33, УПИ II-708, УПИ III-86, IV-„за ЖС“; кв.25а/нов/, УПИ I- 95-„за бензиностанция, газостанция и КОО“, II-„за метрополитен“, III-„за метрополитен“, IV-„за озеленяване и спорт“, улица от о.т. 500 до о.т.21,, улици по о.т.20а- 20б-20г-20е, по о.т.74а-72а-72б, от о.т.21 до о.т.23, кв.9, УПИ II-„за озеленяване“, III-„за гараж, общ.обсл.и тр.пост“, промяна профила на бул."Владимир Вазов" от ул."Станислав Доспевски" (о.т.23) до ул."Черковна" (о.т.17в);

1.5. м. „Левски - зона Г“, кв. 17, УПИ I-„за озеленяване и инж. инфраструктура“, кв.24, УПИ X-„за озеленяване“;

1.6. м. „Суха река“, кв.148, УПИ I-„за закрити спортни съоръжения“, V-„за стадион „Левски“, закрити спортни съоръжения, спортни площадки, паркинги и озеленяване“, VI-„за закрити спортни съоръжения“, XIV-„за закрити спортни съоръжения“, вход-изход към паркинг от бул."Владимир Вазов“;

1.7. м. „ж.к. Хаджи Димитър“, кв. 15а, "озеленяване", кв. 15б, УПИ IX-"за озеленяване"; кв.15, УПИ II-„за бензиностанция, автосалон, сервиз и администрация“; кв.5а, УПИ III-„за жил.стр. и трафопост“, кв.5б, УПИ VII-„за ЖС, магазин и общ.обсл.“, кв.3б, УПИ V-„за ЖС и магазини“;

1.8. м. „Североизточен град - комплекс Ботевградско шосе“, кв. 28а, УПИ V- 60,общ.-„за хотел, автосервиз, магазин, ресторант, склад, офиси и трафопост“; кв.8, УПИ I-„за магазин“;

1.9. м. НПЗ „Хаджи Димитър - Малашевци“ (м.„Суха река-запад“), кв. 12, кв. 12а, кв. 3б, кв. 3ба, кв. 39, кв. 43, УПИ IV-„за озеленяване и инж. инфраструктура“, терен на ж.п.ареал до о.т. 1а (бул. „Данаил Николаев“), промяна профила на улица от о.т.20 (ул. „Черковна“) до о.т. 31ба (мост „Чавдар“); улици по о.т.20-19-18- 13-12-11-10, по о.т. 11-21-24-25-26-27, по о.т.300а-31бв-312а-311а-311б-309а-309б- 308, по о.т.316-316а-316б-316в-316г-303;

1.10. м. „Подуене-център“, кв.129а, УПИ I-за гараж,бензиностанция и газостанция и II-за озеленяване за създаване на УПИ XIV-за озеленяване от нов кв.131а и изменение на плана за улична регулация на улица от о.т.96 през о.т. 93 и 92 до о.т.58;

DATE: 08.01.2015

1.11. м. „Зона Г-13-юг от Зони "Главен градски център"- кв. 582, УПИ IV-за парк и коо за промяна на предназначението му в УПИ IV-за парк и метростанция и изменение на плана за улична регулация на улица "Проф.Милко Бичев" от бул."Мадрид" до бул."Данаил Николаев" между квартали 582 и 584 от м."Зона Г- 13-юг от Зони "Главен градски център" и 129а и 131 от м."Подуене-център";

1.12. м. „Зона Г-12 от Зони "Главен градски център"- изменение на плана за улична регулация на улици: от о.т.68 до о.т.70, от о.т.70 до о.т. 108=63 и от о.т. 108=63 до о.т. 110=68;

1.13. м. „Зона Г-8-10 от Зони "Главен градски център", кв. 420, УПИ X-за министерство на правосъдието, нотариат и тп изменение на плана за улична регулация на улица от о.т.50 до о.т.90;

1.14. м. „Зона Г-6 от Зони "Главен градски център", кв. 334а, УПИ П-за градска баня; кв.356, УПИ I-за църква, озел. и помпена станция и изменение на плана за улична регулация на улици:от о.т. 13=116 до о.т. 15, от о.т.36 до о.т.35 , от о.т.35 до о.т.100 и от о.т.13=116 до о.т.1176;

1.15. м. ж.к. „Крива река", кв. 22, УПИ IX-228 и изменение на плана за улична регулация на улици:от о.т.23 до о.т.41 и от о.т.12 до о.т.13;

1.16. м. „Бул. България", кв. 387, УПИ I-за болничен комплекс и III-за озел. и изменение на плана за улична регулация на улица от о.т.23 до о.т.13=116;

1.17. м. ж.к. „Красно село-Стрелбище"-Урбанистичен блок 29, кв. 18 за отпадане на УПИ VII-за озел.,магазини и тп;

1.18. м. „Хиподрума", кв.6, УПИ IV-за жс, тп, пг и паркинг и изменение на плана за улична регулация на улица от о.т. 39 до о.т. 875;

1.19. м. „Славия", кв.2 , УПИ III-за автостопанство за създаване на УПИ III-за автостопанство, депо и трасе на метрополитен, IV-за озеленяване и противосвлачищна дейност, V-за жс, пг и тп за създаване на УПИ V-за озел. и метрополитен, X-за общежитие и паркинг и XII-1375-за коо, склад и озел. за създаване на УПИ XII-1375 - за коо, склад и озел. и XIV - за трасе на метрополитен; кв.3, УПИ I-за озел. за промяна на предназначението му на УПИ I-за озеленяване и метрополитен; кв.13, УПИ II-за жс; кв.14, УПИ I-за кжс,паркинг и озел. за промяна на предназначението му в УПИ I-за кжс,паркинг и озел. и метростанция; кв.15, УПИ I-за река и озел. и кв.16, УПИ I-за река и озел. за създаване на УПИ I-за река и озел., II-за трасе на метрополитен и III-за река и озел. от нов кв.16 и изменение на плана за улична регулация на улици: от о.т.54 до о.т.61 , от о.т.61 до о.т.62 и от о.т.61 до о.т.79;

1.20. м. „Овча купел - актуализация", алея източно от кв.9д, създава се трасе на метрополитен; в кв.9д от УПИ I-за парк, коо и трафопост се създават нови УПИ I-за парк, коо и трафопост, V-за трасе на метрополитен и VI -за парк, коо и трафопост, улична регулация от о.т. 473г до о.т.476б, създава се трасе на метрополитен;

1.21. м. „ж.к. Овча купел -стар кв. 12а и част от кв.23", от кв.225, УПИ VI- 1269, IX-1269, X-1269, XI-1269, се създават нови: кв.225, УПИ VI-2015, IX-1269, кв.225а, УПИ I-2009 и трасе на метрополитен;

1.22. м. „Овча купел - актуализация“, улична регулация от о.т. 32, нова о.т.28а до о.т.4766;

1.23. м. „ж.к. Овча купел -стар кв.12а и част от кв. 23“, улична регулация от о.т. 481а до о.т.45, създава се трасе на метрополитен, в кв. 224, УПИ XII-1620, XI- 1400, IX-443,444, се създават нови: УПИ XII-1620, XI-1400, IX-2006 и трасе на метрополитен;

1.24. м. „Овча купел - актуализация“, улична регулация от о.т.32, нова о.т.28а до нова о.т 27а, създава се трасе на метрополитен, в кв.12а от УПИ I-общ., се създава нов УПИ I-370, улична регулация от нова о.т 27а до о.т.5286-о.т.5276, създава се трасе на метрополитен;

1.25. м. „ж.к. Овча купел-стар кв. 12а и част от кв.23“, в кв.219, от УПИ II- за ел. подстанция и I-за стрелбище, се създават нови УПИ II-за ел. подстанция и I-за стрелбище, в кв.213 от УПИ III-за озеленяване се създава нов УПИ III-за озеленяване, в кв.201 от УПИ II-282,общ., за търговия, се създава нов УПИ II-282,общ., за търговия, от УПИ I-за търговия, се създава нов УПИ I-за търговия;

1.26. м. „Овча купел - актуализация“, в кв.119 от УПИ XI-16, се създава нов УПИ XI-1137, в кв.3в, от УПИ I-за ж.с.,коо и трафопост, се създава нов УПИ I-за ж.с.,коо и трафопост;

1.27. м. „ж.к. Овча купел 1“ в кв. 117, от УПИ I-за общ. жил. строителство, търговия и озеленяване, се създава нов УПИ I-за общ. жил. строителство, търговия и озеленяване, в кв.116б, от УПИ III-общ., за озеленяване, трафопост и коо и II- 198, 209а, се създават нови УПИ III-9367, за озеленяване, трафопост и коо и II-9367, в кв. 116а от УПИ II-общ. за озеленяване и III-231,232, се създават нови УПИ II- за озеленяване и III-231, 232, в кв. 116 от УПИ I-за ж.с. и озеленяване, се създава нов УПИ I-за ж.с. и озеленяване, от кв.114, УПИ III-за гараж, УПИ IV-за спорт и озеленяване и от кв. 115, се създават нови кв.115а, УПИ II-2013,9363,9281, за жилищно строителство и обществено обслужване, III-9363,9281,1503, за жилищно строителство и обществено обслужване, V- за спорт и озеленяване, улична регулация от нови о.т.5286-о.т.5276 до нови о.т.217г-о.т.217д, създава се трасе на метрополитен, улична регулация от нови о.т.217г-о.т.217д до о.т.535, в кв. 114 от УПИ I-за общ. жил. строителство, IV-за спорт и озеленяване, се създават нови УПИ I-за общ. жил. строителство, III-за трасе на метрополитен, IV-за спорт и озеленяване, X-за озеленяване, улична регулация от о.т.535а до нова о.т.8а, изменя се и се създава трасе на метрополитен, улична регулация от о.т.217а до о.т. 213, от о.т 217д до УПИ III-за трасе на метрополитен в кв. 114, създава се трасе на метрополитен, от о.т. 10а до западната граница на нов кв. 115 отпада уличната регулация;

1.28. м. „Овча купел - актуализация“ улична регулация от о.т.8а до нова о.т.1а, създава се трасе на метрополитен, в кв.5 се създава УПИ IX-за озеленяване, в кв.4 от УПИ I-за озеленяване, се създава нов УПИ I-за озеленяване, в кв.57 от УПИ I-за озеленяване, се създава нов УПИ I-за озеленяване, в кв.62 от УПИ I-за озеленяване и коо, се създава нов УПИ I-за озеленяване и коо;



1.29. м. „ж.к. Овча купел 1" в кв. 114, от УПИ V-за училище се създава нов УПИ V-за училище, от УПИ VII-за общ. жил. строителство се създава нов УПИ VII- за общ. жил. строителство, уличната регулация от нова о.т. 1б до о.т.2, в кв. 101б от УПИ I-за жил. строителство, се създава нов УПИ I-за жил. строителство, улична регулация от о.т.8а до нова о.т.1а, създава се трасе на метрополитен;

1.30. м. „Овча купел кв.50" улична регулация от нова о.т.1а до нова о.т.3б, създава се трасе на метрополитен, уличната регулация от нова о.т. 3а до о.т.74;

1.31. м. „ж.к. Овча купел 2" улична регулация от нова о.т.3а до о.т.67а, създава се трасе на метрополитен, в кв. 12 се създава трасе на метрополитен, улична регулация от о.т.47 до о.т.48, създава се трасе на метрополитен, в кв. 10 от УПИ I- 237, за жилищно строителство, магазин и т.п. се създава нов УПИ I-237, за жилищно строителство, магазин и т.п. и трасе на метрополитен, улична регулация от о.т.46б до о.т.7, създава се трасе на метрополитен, отпада уличната регулация от о.т.7 до о.т.25, в кв.20а от УПИ I-за озеленяване, УПИ IV-1222, се създават нови УПИ I-за озеленяване, УПИ IV-1222 и от о.т.7 до нова о.т.25а, се създава трасе на метрополитен, в кв. 21 от УПИ I-за озеленяване и гараж, се създават нови УПИ I-за озеленяване и гараж и УПИ VII-за буферен паркинг и автогара, улична регулация от о.т.55 до о.т.52, създава се трасе на метрополитен;

1.32. м. „Горна баня" в кв. 103 от УПИ IV-389, XII-412, XIII-759, XI-413, V- 388, VII-417, VIII-416, IX-415, се създават нови УПИ XII-412, VII-417, VIII-416, IX-415 и трасе на метрополитен, улична регулация от о.т. 139а до о.т. 139б, създава се трасе на метрополитен, в кв.63 от УПИ LI-за озеленяване се създава нов УПИ LI- за озеленяване, по кафявите и зелени линии, цифри, текст, зачертавания и зацриховки с корекциите в оранжев и виолетов цвят, съгласно приложения проект.

2. План-схеми на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура в обхвата на разработката по т. 1.

Решението и одобрения проект на подробен устройствен план да се публикуват на интернет страницата на Столична община - Направление „Архитектура и градоустройство" ([sofia-agk.com](http://sofia-agk.com)) на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ пред Административен съд София-град в 30-дневен срок от съобщаването.

Жалбите се подават в Район „Слатина", „Подуяне", „Оборище", „Средец", „Триадица", „Красно село" и „Овча Купел" и се изпращат в Административен съд София-град от отдел „Правен" на Направление „Архитектура и градоустройство" на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18/12/2014 г., Протокол № 73, точка 33 от дневния

Дата: 08.01

ред, по доклад № СО-6600-4469/10.12.2014 г. и е подпечатано с  
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**



*Елен Герджиков*

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ДАТА: 08.01 2015 г. № 5

