


Е И ОФИСИ
 РАЗУВАНЕ
 , ШОУРУМ,
 ФИКАТОРИ
 4.615.1446,
 Т О.Т. 9 ДО
 СЕ", РАЙОН
 А ОБЩИНА

1 Обект:
 ПУП - ИПРЗ за УПИ I за чисто производство, складове и офиси и УПИ II за складове, чисто производство, офиси и КО за образуване на нов УПИ VI-1075,1143,1387,1446 за складове, офиси, шоуру обществено обслужване и пг, по отношение на ПИ идентификатори 68134.615.1387, 68134.615.1075, 68134.615.1446, 68134.615.1143, кв. 2 и промяна на улична регулация на улица от о.т. 9 до о.т. 11 и от о.т. 12 до о.т. 13, м. "Триъгълника - Ботевградско шосе", район Подуяне, Столична община

Фаза: ОП Мащаб: 1:1000
 Коорд. система БГС 2005, Височинна система Балтийска

2 Проектант: арх. Цветан Петров



3 Съгласували:

инж. Делчо Камарски	Полпис:
инж. Иво Рашев	

Дата: 07.2022 Чертеж №: 02/04

4 Ревизия Основание

01	Писмо към САГ20-ГР00-2566-[5]
02	
03	

5 Одобряващи и съгласувачи органи:



СО Направление "АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО"

ОДОБРЕН
 СЪС ЗАПОВЕД

№ РА50-430/08.08.2022

СВЕРИЛ: *Иван Т. Костев*

За главен архитект на СО *арх. Цветан Петров*
 Заповед за заместване №
 СОА 2 2 Д15 2 6 1 3 / 2 С. 07. 22

Действащият ПУП-ПРЗ за м. "Триъгълника - Ботевградско шосе", район "Подуяне" е одобрен със Заповед № 122 ПО ПРОТОКОЛ № 24/30.03.2001г. на СОС, изменен с Решение 441 по Протокол 36 от 22.07.2021 г.

Действащата кадастрална карта за територията на м. "Тригълника - Ботевградско шосе", район "Подуяне" е одобрена със Заповед РД-18-4/09.03.2016 г., издадена от Изпълнителния директор на АГКК.

Проектът е изработен съобразно Заповед № РА50-475/19.07.2021г. на Гл. арх. на Столична община

Предназначение	Височина в м			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Забележка
	задължителна	максимална	възможна (от - до)	плътност на застрояване	К инт	минимална озеленена площ	свободно - е	свързано в два съседни имота	свързано - с	
офиси, м, ено е и пг	-	25,0	-	60%	3,5	40%	•	-	-	-

6 Инвентарен номер/QR код