

лица по чл. 128, ал. 2 ЗУТ и е проведено обществено обсъждане по чл. 121, ал. 1 ЗУТ, проведени са обсъждания и проектът е приет от ОЕСУТ.

Предвид горното доказателствата и мотивите за одобряване на Решение № 409 по протокол № 43 от 18.07.2013 г. на СОС са неразделна част от доказателствата и мотивите за одобряване на настоящия проект за план за регулация.

С т. 4 от Решение 409 по протокол № 43 от 18.07.2013 г. на СОС УПИ II, кв. 239 е изключен от обхвата на одобряване поради липсата към този момент на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 ЗУТ, съответно окончателен договор за превърляне на правото на собственост върху имот, което прави фактическия състав недовършен в тази му част.

Представен е предварителен договор по чл. 15, ал. 3 ЗУТ, по силата на който са посочени следните квоти на съсобственост в общия УПИ II-7, 8: 220 кв. м на Елеонора Станчева Георгиева, а останалата площ от новообразувания УПИ II-7, 8 – на Васил Николов Владов.

Предвид горното е налице и последният елемент от фактическия състав за одобряването на УПИ II, кв. 239, м. Надежда 2а и 2б.

Отреждането на УПИ II за имота по действащата кадастрална карта е в съответствие с изискването на чл. 115, ал. 1 и 2 ЗУТ.

Лицето (изход) към улици на УПИ II-7, 8 се осигурява по действащата улична регулация.

По действащия ОУП на СО имотът – предмет на плана, попада в „Смесена многофункционална зона“ (Смф) съгласно приложението към чл. 3, ал. 2 ЗУЗСО.

Проектното решение е целесъобразно и отговаря на изискванията на чл. 108, ал. 5 ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 1, т. II ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 ЗУТ, § 124 ПЗРЗИЗУТ, чл. 115, ал. 1 и 2 и чл. 15, ал. 3 ЗУТ, т. 12 от приложението към чл. 3, ал. 2 ЗУЗСО, протоколи на ОЕСУТ ЕС-Г-14 от 19.02.2013 г., т. 8, и № ЕС-Г-42 от 4.06.2013 г., т. 29, и Решение № 409 по протокол № 43 от 18.07.2013 г. на СОС Столичният общински съвет реши:

Одобрява проект за план за регулация на УПИ II-7, 8, кв. 239, м. Надежда 2а и 2б, район „Надежда“, по сините линии и цифри съгласно приложения проект, представляващ неразделна част от плана за регулация на м. Надежда, част 2а, в граници: от о.т. 80 – о.т. 207 – о.т. 210 – о.т. 215 до о.т. 33; от о.т. 33 до о.т. 35; от о.т. 35 до о.т. 51; от о.т. 51 до о.т. 80, и м. Надежда, част 2б, в граници: от о.т. 80 до о.т. 14; от о.т. 14 до о.т. 33; от о.т. 33 – о.т. 215 – о.т. 210 – о.т. 207 – о.т. 80, одобрен с Решение № 409 по протокол № 43 от 18.07.2013 г. на СОС.

Решението и одобреният проект на подробен устройствен план да се публикуват на интернет страницата на Столична община – Направление „Архитектура и градоустройство“ (sofia-agk.com), на основание чл. 129, ал. 5 ЗУТ.

На основание чл. 15, ал. 6 ЗУТ решението влиза в сила с издаването му и се съобщава на заявителите.

Председател:
Е. Герджиков

РЕШЕНИЕ № 321

от 28 април 2016 г.

С Решение № 410 по протокол № 43 от 18.07.2013 г. на Столичния общински съвет е одобрен план-извадка – ПРЗ за м. НПЗ „Хаджи Димитър“, кв. 7, УПИ I-1507 – „за безвредно производство на метални и стъклени изделия, складове, офиси, гаражи, трафопост и изгребна яма“, и кв. 8а по административна преписка вх. рег. № ГР-70-00-79 от 2011 г. Към преписката са представени план-схеми по част водоснабдяване и канализация за кв. 7 (част), кв. 8, кв. 8а и кв. 15а, м. НПЗ „Хаджи Димитър“, които не са съобщени по реда на чл. 128, ал. 1 ЗУТ и не са одобрени с решението на СОС.

План-схемите са докладвани и приети от ОЕСУТ с решение по протокол № ЕС-Г-82 от 4.11.2014 г., т. 13.

С писма с изх. № ГР-70-00-79-{3}/2011 от 11.09.2015 г. план-схемите са изпратени до „Държавен вестник“ и район „Подуяне“ за съобщаване на основание чл. 128, ал. 1 ЗУТ.

С писмо № 6602-48-[21] от 23.10.2015 г. район „Подуяне“ информира за приключила процедура по съобщаването, при което няма постъпили възражения. Съобщението е обнародвано в „Държавен вестник“, бр. 72 от 18.09.2015 г. Приложени са съобщение, протокол № 15 от 19.10.2015 г., т. 9, на РЕСУТ на район „Подуяне“, съобщение във в. „Новинар“.

План-схемите по част водоснабдяване и канализация са разгледани и приети с решение на ОЕСУТ по протокол № ЕС-Г-78 от 3.11.2015 г., т. 17.

Взето е решение да се изпратят по компетентност за одобряване в СОС на основание чл. 21, ал. 1 и 7 ЗОС като довършване на производството по преписка № ГР-70-00-79 от 2011 г., което решение ще представлява неразделна част от ПРЗ за м. НПЗ „Хаджи Димитър“, кв. 7, УПИ I-1507 – „за безвредно производство на метални и стъклени изделия, складове, офиси, гаражи, трафопост и изгребна яма“, и кв. 8а, одобрен с Решение № 410 по протокол № 43 от 18.07.2013 г. на СОС.

С оглед на горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

На основание чл. 108, ал. 2, изр. 1 от ЗУТ план-схемите се одобряват едновременно с подробен устройствен план като неразделна част от него.

С Решение № 410 по протокол № 43 от 18.07.2013 г. на СОС е одобрен ПРЗ за м. НПЗ „Хаджи Димитър“, кв. 7, УПИ I-1507 – „за безвредно производство на метални и стъклени изделия, складове, офиси, гаражи, трафопост и изгребна яма“, и кв. 8а без приложените към проекта план-схеми по част водоснабдяване и канализация за кв. 7 (част), кв. 8, кв. 8а и кв. 15а, м. НПЗ „Хаджи Димитър“, което прави производството недовършено в тази му част.

Административното производство по одобряване на план-схемите е проведено като част от производството по одобряване на ПРЗ за м. НПЗ „Хаджи Димитър“, кв. 7, УПИ I-1507 – „за безвредно производство на метални и стъклени изделия, складове, офиси, гаражи, трафопост и изгребна яма“, и кв. 8а.

Предвид горното, доказателствата и мотивите за одобряване на проектите с Решение № 410 по протокол № 43 от 18.07.2013 г. на Столичния общински съвет са неразделна част от доказателствата и мотивите за одобряване на настоящите план-схеми.

С обявяване на схемите и приемането им от ОЕСУТ с налице и последният елемент от фактическия състав за одобряването им на основание чл. 108, ал. 2 ЗУТ.

Спазени са материално-правните разпоредби на ЗУЗСО, ЗУТ и актовете по прилагането му. Пропедурата по съобщаването е редовна, схемите са разгледани и приети от ОЕСУТ.

С план-схемите на техническата инфраструктура се определят видът и размерът на мрежите и съоръженията. Новопроектираните водопровод и канал са проектирани като улични мрежи в съответствие с чл. 83, ал. 2 ЗУТ. До реализиране на уличната канализация по улица о.л. 122а – о.л. 122б – о.л. 121 отпадните битови води от УПИ I-1507 се предвижда да се заустват в изгребна яма.

Предвид горното и на основание чл. 108, ал. 2 ЗУТ са налице предпоставките за довършване на производството с допълване решението на СОС с одобряване на внесените план-схеми по част водоснабдяване и канализация за кв. 7 (част), кв. 8, кв. 8а и кв. 15а, м. НПЗ „Хаджи Димитър“.

Проектното решение е целесъобразно и отговаря на изискванията на чл. 108, ал. 5 ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 ЗМСМА, чл. 21, ал. 1 и 7 ЗОС, § 124 ПЗРЗИДЗУТ, чл. 83, ал. 2 и чл. 108, ал. 2 ЗУТ, протокол на ОЕСУТ № ЕС-Г-78 от 4.11.2015 г., т. 17, и Решение № 410 по протокол № 43 от 18.07.2013 г. на СОС Столичният общински съвет реши:

Одобрява проект за план-схеми по част водоснабдяване и канализация за кв. 7 (част), кв. 8, кв. 8а и кв. 15а, м. НПЗ „Хаджи Димитър“, съгласно приложените проекти, представляващи неразделна част от плана за регулация и застрояване за м. НПЗ „Хаджи Димитър“, кв. 7, УПИ I-1507 – „за безвредно производство на метални и стъклени изделия, складове, офиси, гаражи, трафопост и изгребна яма“, и кв. 8а, одобрени с Решение № 410 по протокол № 43 от 18.07.2013 г. на Столичния общински съвет.

Решението и одобрените план-схеми да се публикуват на интернет страницата на Столична община – Направление „Архитектура и градоустройство“ (sofia-agk.com), на основание чл. 129, ал. 5 ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл. 129, ал. 1 ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл. 215, ал. 4 ЗУТ пред Административния съд – София-град, в 30-дневен срок от съобщаването.

Жалбите се подават в район „Подуяне“ и се изпращат в Административния съд – София-град, от отдел „Правен“ на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община.

Председател:
Е. Герджиков

4315

ОБЩИНА БУРГАС

ЗАПОВЕД № 1351
от 19 май 2016 г.

На основание чл. 44, ал. 2 ЗМСМА, чл. 10, ал. 8 от Закона за народната просвета, чл. 15, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за народната просвета и Решение на Общинския съвет – гр. Бургас, от 29.03.2016 г. (Протокол № 9, т. 42) нареждам:

1. Откривам нова Целодневна детска градина № 33 „Пролетна дъга“ в с. Маринка с филиал в с. Извор, считано от 1.07.2016 г. Бюджетът на новооткритото детско заведение ще бъде сформиран на база сведения от информационната система АДМИН М за брой деца към 1.01.2016 г. (3 – 4 г. – 24 деца; 5 – 6 г. – 19, и 2 деца със СОП), както следва: Държавна дейност 311 ЦДГ и ОДЗ – 43 834 лв., лекарски кабинет Държавна дейност 437 – 39 лв., за Общинска дейност 311 ЦДГ и ОДЗ – 10 879 лв.

2. Преобразувам Целодневна детска градина „Ракета“ – с. Твърдица, във филиал „Ракета“ на Целодневна детска градина № 11 „Чайка“ – Бургас, считано от 1.07.2016 г. Бюджетът на филиал „Ракета“ – с. Твърдица, ще бъде сформиран на база сведения от информационната система АДМИН М за брой деца към 1.01.2016 г. (3 – 4 г. – 8 деца; 5 – 6 г. – 9 деца, и 1 дете със СОП) – Държавна дейност 311 ЦДГ и ОДЗ – 17 492 лв., лекарски кабинет Държавна дейност 437 – 16 лв., за Общинска дейност 311 ЦДГ и ОДЗ – 4301 лв.

3. Трудовите правоотношения на работниците и служителите от новооткритата и преобразуваната целодневна детска градина да се уредят съгласно чл. 123 от Кодекса на труда.

4. Задължителната документация на ЦДГ „Ракета“ – с. Твърдица, да се съхранява в ЦДГ № 11 „Чайка“ – Бургас.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на Йорданка Ананиева – заместник-кмет „Култура и образование“.

Кмет:
Д. Николов

4378

ОБЩИНА МОНТАНА

РЕШЕНИЕ № 172
от 28 април 2016 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 ЗУТ Общинският съвет – гр. Монтана, реши:

Одобрява проект за подробен устройствен план – парцеларен план за водопровод през поземлени имоти с идентификатори 48489.27.26 и 48489.27.25 за захранване с вода на поземлен имот с идентификатор 48489.27.35 по кадастралната карта на гр. Монтана съгласно чертежа.

Трасето и разположението на сервитутните зони се одобряват по графичната и текстовата част на проекта, който е неразделна част от решението.