

О Б Я В А

до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

ДЖЕЙ ПОЙНТ ПЛЮС ООД, със седалище и адрес на управление гр. София, район Подуяне, ж.к. Хаджи Димитър, ул. „Иван Йончев“ № 14, ЕИК 175391891, с Управител **Александър Стефанов Манев**

Лице за контакти /упълномощен представител/. Бранимира Иванова

Адрес за кореспонденция, телефон, факс, e-mail: гр. София, 1172, ул. Николай Хайтов № 34, ет. 1, тел. 08 77 51 08 75

/наименование на физическото или юридическото лице, адрес/

СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение;

ОФИСИ И СКЛАДОВЕ В УПИ V-1384, КВ. 11, М. ХАДЖИ ДИМИТЪР - ЧАСТ, РАЙОН ПОДУЯНЕ, СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Резюме на предложението:

Обектът ще се разположи в УПИ V-1384, кв. 11, м. Хаджи Димитър - Част, р-н Подуяне, Столична община. На север имотът граничи с ул. Иван Маринов Йончев, на запад с УПИ IV-1194 „за производство, складове и офиси“, на юг с бул. Владимир Вазов, а на изток с УПИ VI-952 и УПИ VIII-951.

Новопроектираната сграда ще се разположи на калкан със сградите, разположени в съседните УПИ IX-1372 "за обществено и жилищно строителство, ПГ и ТП", УПИ VI-952.

В новопроектираната сграда ще се разположат офиси и складови помещения, където ще се складира негорими материали в горими опаковки.

Транспортното обслужване: Транспортното обслужване и достъпът до имота ще се осъществи посредством проходи разположени откъм ул. „Иван Маринов Йончев“, разположена от северната част на УПИ V-1384.

Отопление/ Вентилация: Отоплението на обекта ще е с климатици на ток, както и на * ТЕЦ.

Електрозахранване: Електрозахранването на обекта ще се осъществи от съществуващи електропроводни линии в близост до имота.

Водоснабдяване: Водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод, посредством изграждане на сградно водопроводно отклонение.

Отвеждане на отпадъчни води: Отвеждането на отпадъчните води от обекта ще се осъществява от съществуваща улична канализация, посредством изграждане на сградно канализационно отклонение.

Не се предвижда използване на взрив.

/наименование, местоположение и кратка характеристика на обекта/

За контакти: Бранимира Иванова, 0877 51 08 75, **адрес за кореспонденция:** гр. София, ул. Николай Хайтов №34

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. София - 1618, бул. "Цар Борис III" № 136, ет. 10, e-mail: [riosv\(a\)riew-sofia.org](mailto:riosv(a)riew-sofia.org)

Приложение:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС - един брой на хартиен и два броя на електронен носител;
2. Част Б - за инвестиционни предложения (в съответствие с изискванията на чл.10, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми , проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на Защитените зони (ПМС №201/2007 г. ДВ бр.73/2007 г.);